

Генеральный директор

ООО УК «СЕВЕРНОЕ КУЧИНО»



Мормуль Е.В.

подпись

печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024 г.)

работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: ул. Смельчак д.12

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	196 213,16	постоянно	руб./м2	4,37
Услуги паспортного стола	17 960,01	постоянно	руб./м2	0,40
Услуги расчетного центра (начисление и сбор платежей)	138 292,11	постоянно	руб./м2	3,08
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	52 982,04	постоянно	руб./м2	1,18
Текущий ремонт	338 546,27	постоянно	руб./м2	7,54
Санитарное содержание МКД	207 438,17	постоянно	руб./м2	4,62
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	631 294,51	постоянно	руб./м2	14,06
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	127 965,10	постоянно	руб./м2	2,85
Дератизация	4 939,00	постоянно	руб./м2	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	18 409,01	постоянно	руб./м2	0,41
Противопожарные мероприятия	9 878,01	постоянно	руб./м2	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	358 302,29	постоянно	руб./м2	7,98
Электроснабжение ОДН	64 697,57	постоянно	руб./кВт	5,57